



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

संख्या 753 राँची, शुक्रवार

24 आश्विन, 1937 (श०)

16 अक्टूबर, 2015 (ई०)

नगर विकास एवं आवास विभाग

संकल्प

8 अक्टूबर, 2015

विषय:- राँची नगर निगम के अन्तर्गत बिरसा बस स्टैण्ड, खादगढा के सौन्दर्यीकरण संबंधी पुनरीक्षित प्राक्कलन कुल 15,18,01,600/- (पन्द्रह करोड़ अठ्ठारह लाख एक हजार छः सौ रुपये) मात्र पर प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

संख्या-5/न0वि0/वृ.श.परि.-02/2015- 3731--74वें संविधान संशोधन की 12वीं अनुसूची के आलोक में विभिन्न शहरी निकायों के माध्यम से नागरिकों को मौलिक सुविधाएँ उपलब्ध कराना नगर विकास विभाग का संवैधानिक दायित्व है। इस क्रम में राँची नगर निगम के अंतर्गत बिरसा बस स्टैण्ड, खादगढा के सौन्दर्यीकरण की योजना कार्यान्वित की जा रही है।

2. उल्लेखनीय है कि बिरसा बस स्टैण्ड, खादगढ़ा के सौन्दर्यीकरण की योजना वित्तीय वर्ष 2011-12 में 13वाँ वित्तीय आयोग के तहत मुख्य सचिव के अध्यक्षता में गठित उच्चाधिकार समिति (HPC) द्वारा दिनांक 24 दिसम्बर, 2011 को स्वीकृति प्रदान की गयी थी।

उक्त के आलोक में 13वाँ वित्त आयोग के तहत कर्णोक्ति राशि के विरुद्ध नगर विकास विभाग के स्वीकृत्यादेश संख्या-595 दिनांक 15 फरवरी, 2012 के द्वारा आई.टी.आई. बस स्टैण्ड एवं खादगढ़ा बस स्टैण्ड का सौन्दर्यीकरण की कुल 10.00 करोड़ की योजना पर स्वीकृति प्रदान की गयी, जिसके क्रम में आवंटनादेश संख्या-43 दिनांक 30 अगस्त, 2012 के द्वारा राँची नगर निगम को आई.टी.आई. बस स्टैण्ड एवं खादगढ़ा बस स्टैण्ड के सौन्दर्यीकरण हेतु कुल 5,02,80,828/- रु. आवंटित की गयी।

3. योजना की स्वीकृति एवं राशि आवंटन के पश्चात् राँची नगर निगम द्वारा खादगढ़ा बस स्टैण्ड सौन्दर्यीकरण की योजना जिसकी प्राक्कलित राशि 9,85,56,170/- रु. है पर तकनीकी स्वीकृति मुख्य अभियंता, राँची नगर निगम द्वारा प्राप्त करते हुए योजना कार्यान्वयन की अनुमति की अपेक्षा विभाग से की गयी।

राँची नगर निगम से प्राप्त अधियाचना के आलोक में विभागीय स्वीकृत्यादेश संख्या-50 दिनांक 14 सितम्बर, 2013 के द्वारा खादगढ़ा बस स्टैण्ड के सौन्दर्यीकरण की योजना कुल 9,85,56,170/- रु. की लागत पर प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान की गयी।

4. खादगढ़ा बस स्टैण्ड के सौन्दर्यीकरण निर्माण हेतु 13वाँ वित्त आयोग के तहत स्वीकृत योजना को निविदा के पश्चात् संवेदक को कुल 10,65,00,240/- रु. पर कार्य आवंटन किये जाने की सूचना राँची नगर निगम द्वारा अपने पत्रांक-103 दिनांक 10 जनवरी, 2015 से विभाग को देते हुए शेष राशि आवंटन की मांग की गयी। उक्त के आलोक में 13वाँ वित्त आयोग के तहत प्राप्त राशि से विभागीय स्वीकृत्यादेश संख्या-173 दिनांक 31 मार्च, 2015 द्वारा खादगढ़ा एवं आई.टी.आई. बस स्टैण्ड के लिए 4,97,19,000/- रु. आवंटित किया गया।

5. राँची नगर निगम अपने पत्रांक-2851 दिनांक 20 जुलाई, 2015 द्वारा बिरसा बस स्टैण्ड, खादगढ़ा के सौन्दर्यीकरण कार्य का पुनरीक्षित प्राक्कलन कुल 15,18,01,600/- (पन्द्रह करोड़ अठ्ठारह लाख एक हजार छः सौ रुपये) मात्र पर प्रशासनिक स्वीकृति एवं अतिरेक राशि आवंटन हेतु अनुरोध किया गया है। निगम द्वारा उक्त प्राक्कलन के पुनरीक्षण हेतु निम्नांकित कारणों का उल्लेख किया गया है:-

- (i) कार्य प्रारम्भ करने के समय स्थल पर दुकानदारों के विरोध के कारण तत्कालीन पदाधिकारियों द्वारा निर्माण स्थल का साईट दक्षिणी भाग से बदलकर उत्तरी भाग में करने का निर्णय लिया गया।
- (ii) योजना को Consultant द्वारा नये स्थल के अनुसार भवन के मूल स्वरूप को अक्षुण्ण रखते हुए संशोधित प्लान समर्पित किया गया, जिस पर निर्माण कार्य प्रारम्भ किया गया।

(iii) New Site, Revised Plan, Design and drawing के कारण पूर्व में स्वीकृत प्राक्कलन के विभिन्न मदों में विचलन हुआ है तथा आवश्यकतानुसार कुल अतिरिक्त मदों का कार्य कराया गया है। निर्माण में हुआ विचलन एवं अतिरिक्त मदों का समावेश करते हुए पुनरीक्षित प्राक्कलन तैयार किया गया है, जिसकी प्राक्कलित राशि 15,18,01,600/- रु. मात्र है जिसका विस्तृत विवरण निम्नानुसार है:-

| Sl. No. | Items | Sactioned Estimate | Agreement Value | | Revised Estimate |
|---------|---|--------------------|---------------------|-----|--|
| 1 | Total For BOQ Items | 97448170.00 | 106500240.12 | | 117844369.70 |
| 2 | Annexure 1 (as per extra item statement) | 0 | 0 | | 8400903.08 |
| 3 | Annexure 2 (R.C.C. Drain) | 0 | 0 | | 3384297.54 |
| 4 | Annexure 3 (R.C.C. Culvert) | 0 | 0 | | 245978.83 |
| 5 | Annexure 4 (Shifting of DI pipe) | 0 | 0 | | 193800.00 |
| 6 | Annexure 5 (Boundary Wall) | 0 | 0 | | 502260.85 |
| 7 | For Sign Board & Signage | 0 | 0 | | 1500000.00 |
| 8 | For LED Light in Passenger Shed | 0 | 0 | | 1895045.00 |
| | | | | A | 133966655.00 |
| 9 | Add Labour Cess 1% | | | B | 1339666.55 |
| | Total (A+B) | | | X | 135306321.55 |
| 10 | Add 10% for price adjustment | | | Y | 13530632.16 |
| | Grand Total | 97448170.00 | 106500240.12 | X+Y | 148836953.71 |
| | Architectural Consultancy Fee For | | | | |
| 11 | Design & Estimates | 1108000.00 | 1108000.00 | | 1499742.70 |
| 12 | Transformer Cost | | | | 1464925.00 |
| | Grand Total | 98556170.00 | 107608240.12 | | 151801621.41 or 151801600.00 |

6. पुनरीक्षित प्राक्कलन पर मुख्य अभियंता, राँची नगर निगम द्वारा तकनीकी स्वीकृति प्राप्त है ।

7. उपर्युक्त वर्णित पुनरीक्षित प्राक्कलन की राशि रु. 15,18,01,600/- रु. मूल प्राक्कलन की राशि 9,85,56,170/- रु. से 5,32,45,430/- रु. अधिक है। इस प्रकार योजना राशि में 54.03% की वृद्धि होगी ।

8. उपर्युक्त वर्णित वस्तुस्थिति के आलोक में जनसुविधा एवं कार्यहित में बिरसा बस स्टैण्ड, खादगढ़ा के सौन्दर्यीकरण योजना का पुनरीक्षित प्राक्कलन कुल 15,18,01,600/- रु. पर प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान की जाती है ।

9. योजना के पुनरीक्षण के पश्चात् अतिरिक्त राशि वित्तीय वर्ष 2015-16 में मुख्यशीर्ष 2217 के अन्तर्गत "वृहत् शहरी परिवहन एवं नगरीय आधारभूत संरचना" के अन्तर्गत उपबंधित राशि से आवंटित की जायेगी, जिसका शीर्ष निम्नानुसार है:-

“मांग संख्या-48 नगर विकास विभाग मुख्यशीर्ष-2217-शहरी विकास-उप मुख्यशीर्ष-80-सामान्य-लघुशीर्ष-796-जनजातीय क्षेत्र उपयोजना-उपशीर्ष-79- वृहत् शहरी परिवहन एवं नगरीय आधारभूत संरचना-विस्तृत शीर्ष-06-अनुदान-79-सहायता अनुदान-सामान्य (गैर वेतन) विपत्र कोड- 48P221780796790679”

10. प्रस्ताव पर योजना प्राधिकृत समिति की दिनांक 09 सितम्बर, 2015 को सम्पन्न बैठक में अनुमोदन प्राप्त है।

11. प्रस्ताव में योजना-सह- वित्त विभाग का अनुमोदन प्राप्त है ।

झारखंड राज्यपाल के आदेश से,
अरूण कुमार सिंह,
सरकार के प्रधान सचिव ।
