



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

संख्या- 89 राँची, मंगलवार, 20 पौष, 1938 (श०)
10 जनवरी, 2017 (ई०)

नगर विकास एवं आवास विभाग

संकल्प

30 दिसम्बर, 2016

विषय:- राँची शहर के राजभवन से हरमू नदी तथा कांटाटोली चौक पर फलाई ओवर निर्माण हेतु पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड द्वारा अनुमोदित मानक निविदा दस्तावेज (Standard Bidding Document) के आधार पर अलग-अलग निविदा आमंत्रित करने की स्वीकृति के संबंध में ।

संख्या-जुडको/कांटाटोली एण्ड रातू रोड़/फलाई ओवर/956/2016-7154-- नगर विकास एवं आवास विभाग, के संकल्प सं० 4007 एवं 4009 दिनांक 22 जुलाई, 2016 द्वारा क्रमशः राजभवन से हरमू नदी एवं काँटा टोली चौक पर दो अदद फलाई ओवर निर्माण कार्य का दायित्व जुडको लि० को सौंपा गया है ।

दोनों कार्यों की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि क्रमशः रू० 192,18,99,000/- (एक सौ बानवे करोड़ अठारह लाख निन्यानवे हजार रू० मात्र) एवं रू० 330,07,41,000/- (तीन सौ तीस करोड़ सात लाख इक्तालीस हजार रू० मात्र) है ।

2. दोनों योजनाओं की विशेषताएँ निम्न प्रकार हैं:-

2.1 काँटा टोली चौक एवं राजभवन से हरमू नदी तक प्रस्तावित दोनों फ्लाई ओवर का विस्तृत परियोजना प्रतिवेदन (DPR) मेकॉन लि० द्वारा तैयार किया गया है ।

2.2 मेकॉन द्वारा समर्पित डी० पी० आर० के प्राक्कलनों का तकनीकी अनुमोदन, मुख्य अभियंता, केन्द्रीय रूपांकण संगठन, पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड सरकार द्वारा अप्रैल-2015 से लागू अनुसूचित दर के आधार पर दिया गया है ।

3. रांची शहर झारखण्ड राज्य की राजधानी है एवं दोनों फ्लाई ओवर शहर के मुख्य मार्ग पर अवस्थित हैं, फलतः इसका निर्माण अत्यंत ही महत्वपूर्ण है ।

इस कार्य हेतु उच्च स्तरीय गुणवत्ता वांछित रहने के कारण इसका कार्यान्वयन, देश की सशक्त संरचना निर्माण कंपनी के माध्यम से कराने का निर्णय लिया गया । सशक्त संरचना निर्माण एजेंसी के माध्यम से कार्य कराने के लिए दोनों कार्यों को एक ही निविदा में शामिल करते हुए निविदा आमंत्रित करने की आवश्यकता थी । साथ ही, निविदा में भाग लेने के लिए Eligibility Criteria को भी पुनरीक्षित करना अपेक्षित था ।

4. उक्त के आलोक में राज्य सरकार द्वारा सम्यक विचारोपरांत दोनों कार्यों की राशि को एक ही निविदा में शामिल करते हुए मानक निविदा दस्तावेज (SBD) तैयार किया गया । निविदा की कुल राशि लगभग रू० 157,70,00,000/- (एक सौ संतावन करोड़ सत्तर लाख) है । सशक्त संरचना निर्माण एजेन्सी के चयन हेतु पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड द्वारा अनुमोदित मानक निविदा दस्तावेज (SBD) में कतिपय परिवर्तन किये गये ताकि सक्षम, अनुभवी, प्रतिष्ठित एवं सशक्त संरचना निर्माण एजेंन्सी को इस अत्यंत प्रतिष्ठित कार्य हेतु चयनित किया जा सके। परिवर्तित मानक निविदा दस्तावेज (SBD) की स्वीकृति मंत्रिपरिषद की बैठक दिनांक 19 सितम्बर, 2016 के मद संख्या 15 के रूप में प्राप्त की गई एवं विभागीय संकल्प संख्या 5909 दिनांक 26 अक्टूबर, 2016 निर्गत किया गया ।

5. स्वीकृत निविदा दस्तावेज के आधार पर जुडको लि० के द्वारा राजभवन से हरमू तक एवं काँटा टोली चौक पर प्रस्तावित दो अदद फ्लाई ओवर के निर्माण हेतु दिनांक 2 सितम्बर, 2016 को निविदा आमंत्रित की गई । आमंत्रित निविदा में निम्नलिखित तीन अदद निविदादाताओं ने भाग लिया:-

- (1) M/s JMC Projects (India) Ltd.
- (2) M/s NCC Ltd.
- (3) M/s S.P. Singla construction Pvt. Ltd.

दिनांक 5 अक्टूबर, 2016 को तीन अदद निविदादाताओं की तकनीकी बीड खोली गई एवं तकनीकी बीड के मूल्यांकन के आधार पर निविदा समिति की दिनांक 5 अक्टूबर, 2016 को आयोजित बैठक में तीनों निविदा दाताओं के वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया । तदनुसार, दिनांक 7 अक्टूबर, 2016 को तीनों निविदादाताओं की वित्तीय बीड खोली गई । वित्तीय बीडों की तुलनात्मक विवरणी निम्न प्रकार पायी गयी:

क्र० सं०	निविदादाता का नाम	प्राकलित राशि	निविदित राशि	प्रतिशत स्थिति	निविदादाता की स्थिति
1.	M/s JMC Projects (India) Ltd.	157.69 Crore	Rs. 236,20,23,614.14/-	49.79% Above	L1
2.	M/s NCC Ltd.	157.69 Crore	Rs.	54.17%	L2

			243,11,31,883.43/-	Above	
3.	M/s S.P. Singla Construction Pvt. Ltd.	157.69 Crore	Rs. 249,04,88,240.00/-	57.94% Above	L3

5.1 उपर्युक्त तालिका से स्पष्ट हुआ कि न्यूनतम दरदाता की दर, विभागीय दर से 49.79% अधिक पायी गयी। तदनुसार निविदा समिति द्वारा दिनांक 14 अक्टूबर, 2016 को दर वार्ता हेतु न्यूनतम दरदाता M/s JMC Projects (India) Ltd. को आमंत्रित किया गया। परन्तु न्यूनतम निविदादाता एजेन्सी द्वारा दरवार्ता नहीं करने और टालमटोल की नीति अपनाने के कारण तथा प्रथम बार आमंत्रित निविदा में संवेदक द्वारा अंकित अत्यधिक दर होने के कारण निविदा रद्द करते हुए पुनर्निविदा आमंत्रित करने की अनुशंसा की गई।

5.2 उल्लेखनीय है कि प्रथम बार आमंत्रित निविदा निष्पादन के दौरान Pre-Bid Meeting में Right of way की स्थिति एवं land Acquisition में आने वाली कठिनाइयों पर पृच्छायें की गई थी। Pre-Bid की पृच्छायें उचित जान पड़ती है। विदित हो कि Land Acquisition प्रक्रिया को शीघ्र करने हेतु आवश्यक था कि दोनों फ्लाइ ओवर के निर्माण हेतु अलग-अलग संवेदक चयनित किये जाएँ। अतः कार्यहित में दोनों फ्लाइ ओवर के निर्माण कार्य हेतु अलग-अलग निविदायें आमंत्रित करने हेतु जुडको लि० के प्रस्ताव का अनुमोदन प्रदान किया गया।

5.3 दिनांक 29 अक्टूबर, 2016 को राजभवन से हरमू तक एवं कांटा टोली चौक पर प्रस्तावित दो अदद फ्लाइ ओवर के निर्माण हेतु अलग-अलग निविदा आमंत्रित की गई। परन्तु दोनों फ्लाइ ओवर की आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदादाताओं ने भाग नहीं लिया।

6. पूर्व में फ्लाइ ओवरों के निर्माण हेतु विभागीय संकल्प संख्या 5909 दिनांक 26 अक्टूबर, 2016 द्वारा स्वीकृत SBD के प्रावधान एवं प्रसंगाधीन पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड द्वारा अनुमोदित मानक निविदा दस्तावेज (SBD) की तुलनात्मक विवरणी निम्नवत् है :

SI. NO.	Clause No.	Eligibility criteria revised as per Resolution No 5909 dated 26 October, 2016	Eligibility criteria proposed to be revised as per SBD of RCD
1.	3 (Appendix to ITB)	(a) The applicant should have a minimum average annual turnover not less than 1.5 times the estimated cost of the proposed project during last five financial years. (b) The Bidder should be financially sound and should not have applied for Corporate Debt Restructuring (CDR) during the last 5 years. Undertaking on stamp paper and CA certificate certifying the same shall be enclosed.	The applicant should have a minimum average annual turnover not less than 1.5 times the estimated cost of the proposed project during last five financial years.
2.	4 (Appendix to ITB)	Value of work is Rs..... (a) Technical Eligibility Criteria for Particular Construction Experience [C1.4.5A (b)] (i) Bidder should have successfully	Value of work is Rs..... (a) Technical Eligibility Criteria for Particular

SI. NO.	Clause No.	Eligibility criteria revised as per Resolution No 5909 dated 26 October, 2016	Eligibility criteria proposed to be revised as per SBD of RCD
		<p>constructed and completed at least 2 No. of 4 Lane Flyovers with length of Flyover not less than 50% length of the proposed longer flyover with pile/open foundations and PSC super structure in URBAN Areas in India during last Seven years. AND</p> <p>(ii) Bidder should have successfully constructed and completed at least 1 number of Flyover with multiple continuous spans equal to longest span of the proposed flyover during flyover during last Seven years. AND</p> <p>(iii) Bidder should have successfully constructed and completed Flyover with illumination. Documentary evidence to this effect shall be submitted. AND</p> <p>(iv) The Bidder should have executed within last 5 financial years ending 31st March 2016 pile foundations of length not less than 50% of the estimated quantity in a single project. AND</p> <p>(v) The bidder should have successfully executed at least one similar work flyover in urban areas in India with traffic management plan during construction of the project. AND</p> <p>(vi) The bidder should have completed the following quantities in one financial/calendar year in the past 5 years in single flyover contract.</p> <ol style="list-style-type: none"> a. RCC /PSC concrete- 50 % of the estimated quantity. b. Only PSC concrete -50% of the estimated quantity c. Mastic Asphalt -50% of the 	<p>Construction Experience [C1.4.5A (b)]</p> <p>(i) Satisfactorily completed (not less than 90% of contract value), as a prime contractor (or as a nominated subcontractor, where the subcontract involved execution of all main items of work described in the bid document, provided further that all other qualification criteria are satisfied at least one similar work of value not less than amount indicated in Appendix (usually not less than 50% of estimated value of contract of last five years); AND</p> <p>(ii) The bidder should have completed the following quantities -50% of the estimated quantity in any one year in the past 5 years.</p> <ol style="list-style-type: none"> a. RCC /PSC/PQC concrete- 50 % of the estimated quantity. b. Mastic Asphalt - 50% of the estimated quantity. c. RE wall including earthwork - 50% of the estimated

SI. NO.	Clause No.	Eligibility criteria revised as per Resolution No 5909 dated 26 October, 2016	Eligibility criteria proposed to be revised as per SBD of RCD
		<p>estimated quantity.</p> <p>d. RE wall including earthwork - 50% of the estimated quantity.</p> <p>e. Pavement Quality Concrete - 50% of the estimated quantity.</p>	<p>quantity.</p>
3.	8 (appendix to ITB)	Liquid assets and/or availability of credit facilities should be 50% of the project value.	Liquid assets and/or availability of credit facilities should be 10% of the project value.
4.	4 Qualification of the Bidder 4.1.	All bidders shall provide in Section2, Forms of Bid and Qualification Information, a preliminary description of the proposed work method and schedule, including drawing and charts, as necessary. The proposed methodology should include programme of construction backed with equipment planning and deployment duly supported with broad calculations and quality assurance procedures proposed to be adopted justifying their capability of execution and completion of work as per technical specifications, within stipulated period of completion. Further, the department reserves the right to verify the particulars furnished by the bidder independently. The department also reserves the right to physically verify the performance of the ongoing/ completed works of any applicants. If any information furnished by the bidder is found incorrect at later stage, he shall be liable to be rejected from this bid and further debarred from tendering/ taking up works in government of Jharkhand.	All bidders shall provide in Section2, Forms of Bid and Qualification Information, a preliminary description of the proposed work method and schedule, including drawing and charts, as necessary. The proposed methodology should include programme of construction backed with equipment planning and deployment duly supported with broad calculations and quality assurance procedures proposed to be adopted justifying their capability of execution and completion of work as per technical specifications, within stipulated period of completion.
5.	ITB 4.8	<p>Even though the bidders meet the above qualifying criteria, they are subject to be disqualified if they have:</p> <ul style="list-style-type: none"> - By any Department of the govt. of Jharkhand/Govt. of India/Any state Government department including Municipal corporation, Development Authority, corporation of Society has, in consequences of some penal action, 	<p>Even though the bidders meet the above qualifying criteria, they are subject to be disqualified if they have :</p> <ul style="list-style-type: none"> - made misleading or false representations in the forms, statements and attachments in proof

SI. NO.	Clause No.	Eligibility criteria revised as per Resolution No 5909 dated 26 October, 2016	Eligibility criteria proposed to be revised as per SBD of RCD
		<p>during last 5(five) years been.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cancelled or suspended the registration of the firm. - Black listed the Contractor. - Debarred the Contractor for participating in future tendering. - Termination of contract due to default of contractor. - Forfeiting of full or partial SD for poor performance. - Made misleading or false representations in the forms, statements and attachments in proof of the qualification requirements; and/or - Record of poor performance such as abandoning the works, not properly completing the contract, inordinate delays in completion, litigation history, or financial failures etc; and/or - Participated in the previous bidding for the same work and had quoted unreasonably high bid prices and could not furnish rational justification to the employer. - The bidder shall not have involved in any major accident at any project site and received any penalty having such history of even single count shall be liable for disqualification. 	<p>of the qualification requirements; and/or</p> <ul style="list-style-type: none"> - record of poor performance such as abandoning the works, not properly completing the contract, inordinate delays in completion, litigation history, or financial failures etc; and/or - participated in the previous bidding for the same work and had quoted unreasonably high bid prices and could not furnish rational justification to the employer.
6.	4.4 (ITB)	Bids from Joint Ventures are not accepted	Bids from Joint Ventures are accepted
7.	Annexure-1[Reference C1.4.5 (B) (a)] - List of Key Plant & Equipment to be deployed on Contract work	The clause can be modified as per the project requirements.	The clause can be modified as per the project requirements.

SI. NO.	Clause No.	Eligibility criteria revised as per Resolution No 5909 dated 26 October, 2016	Eligibility criteria proposed to be revised as per SBD of RCD
8.	Annexure II [Reference C.I.4.5(B)(b) - List of Key Personal to be deployed on Contract Work	The clause can be modified as per the project requirements.	The clause can be modified as per the project requirements.
9.	Cl. 48.3 of Conditions of Contract	On completion of the whole works, the contractor may substitute retention money with an "on demand" Bank guarantee.	During the execution of work, the contractor may substitute retention money with an "on demand" Bank guarantee
10.	Clause No. 26 of Section 5- Contract Data	The following percentage will govern the price adjustment for the entire contract: 1. Cement-PC 5% 2. Steel – Ps 5% 3. Bitumen – Pb 10% 4. Other materials- Pm 45% 5. Labour – PI 25% Total 90%"	The following percentage will govern the price adjustment for the entire contract: 1. Cement-PC 20% 2. Steel – Ps 25% 3. Bitumen – Pb 2% 4. Other materials- Pm 18%
	Annexure-1 [Reference C1.4.5 (B) (a)]	Ownership and the Age Certificate of the construction equipment certifying that the age of the equipment is not more than 5 years.	Ownership/Lease/ hire the Age Certificate of the construction equipment certifying that the age of the equipment is not more than 5 years.

7. उपर्युक्त वर्णित दो निविदाओं की असफलता के आलोक में सम्यक् विचारोपरान्त सरकार द्वारा निम्नांकित निर्णय लिये गये हैं :-

7.1 निविदा में भागीदारी बढ़ाने एवं निविदा का सफल संपादन करने हेतु विभागीय संकल्प संख्या 5909 दिनांक 26 अक्टूबर, 2016 द्वारा स्वीकृत SBD में अतिरिक्त अर्हता प्रावधान को शिथिल करते हुए पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड द्वारा अनुमोदित मानक निविदा दस्तावेज (SBD) के आधार पर दोनों फ्लाइ ओवर की अलग-अलग निविदा आमंत्रित करने की स्वीकृति प्रदान की जाती है ।

7.2 इन दोनों फ्लाइ ओवर की संरचना का रूपांकण मेसर्स मेकॉन लि०, राँची द्वारा किया गया है । चूँकि यह संरचना अत्यधिक महत्वपूर्ण है, अतः इसके रूपांकण की तकनीकी जांच,

भारतीय प्रौद्योगिकी संस्थान (IIT)/(BIT), मेसरा/NIT, जैसी प्रतिष्ठित संस्थाओं से उनकी सुविधानुसार करायी जाएगी, ताकि यह कार्य शीघ्रताशीघ्र संपन्न किया जा सके ।

7.3 मेकॉन लिमिटेड के द्वारा निर्मित डी०पी०आर० पर प्रस्तावित Eligibility से कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं पड़ेगा ।

7.4 उक्त फ्लाइ ओवरों का निर्माण यथाशीघ्र पूरा किया जायेगा ।

7.5 आवश्यकतानुसार भूमि अधिग्रहण की सुगमता का पूर्व आकलन कर लिया जायेगा, ताकि भविष्य में प्राक्कलन के पुनरीक्षण का भार नहीं पड़े ।

8. इस पर मंत्रिपरिषद की बैठक दिनांक 28 दिसम्बर, 2016 के मद संख्या-31 के रूप में स्वीकृति प्राप्त है । प्रधान सचिव के द्वारा मौखिक रूप से अनुमोदित ।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

बी०पी०एल० दास,

सरकार के विशेष सचिव ।
